

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ
ЩЕРБАКОВ АНДРЕЙ АНДРЕЕВИЧ

ОГРНИП: 318911200094837
ИНН: 550510245934

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ДОБРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ
ЭЛЕМЕНТА ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ – КВАРТАЛА
С УСЛОВНЫМ НОМЕРОМ 003 С. КРАСНОЛЕСЬЕ
ДОБРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**ТОМ-2
Основная часть
проекта межевания территории**

Графическая часть

Исполнитель:

ИП Щербаков А.А.

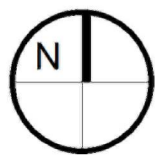
Шифр проекта:

ППМТ-01-24

Индивидуальный предприниматель

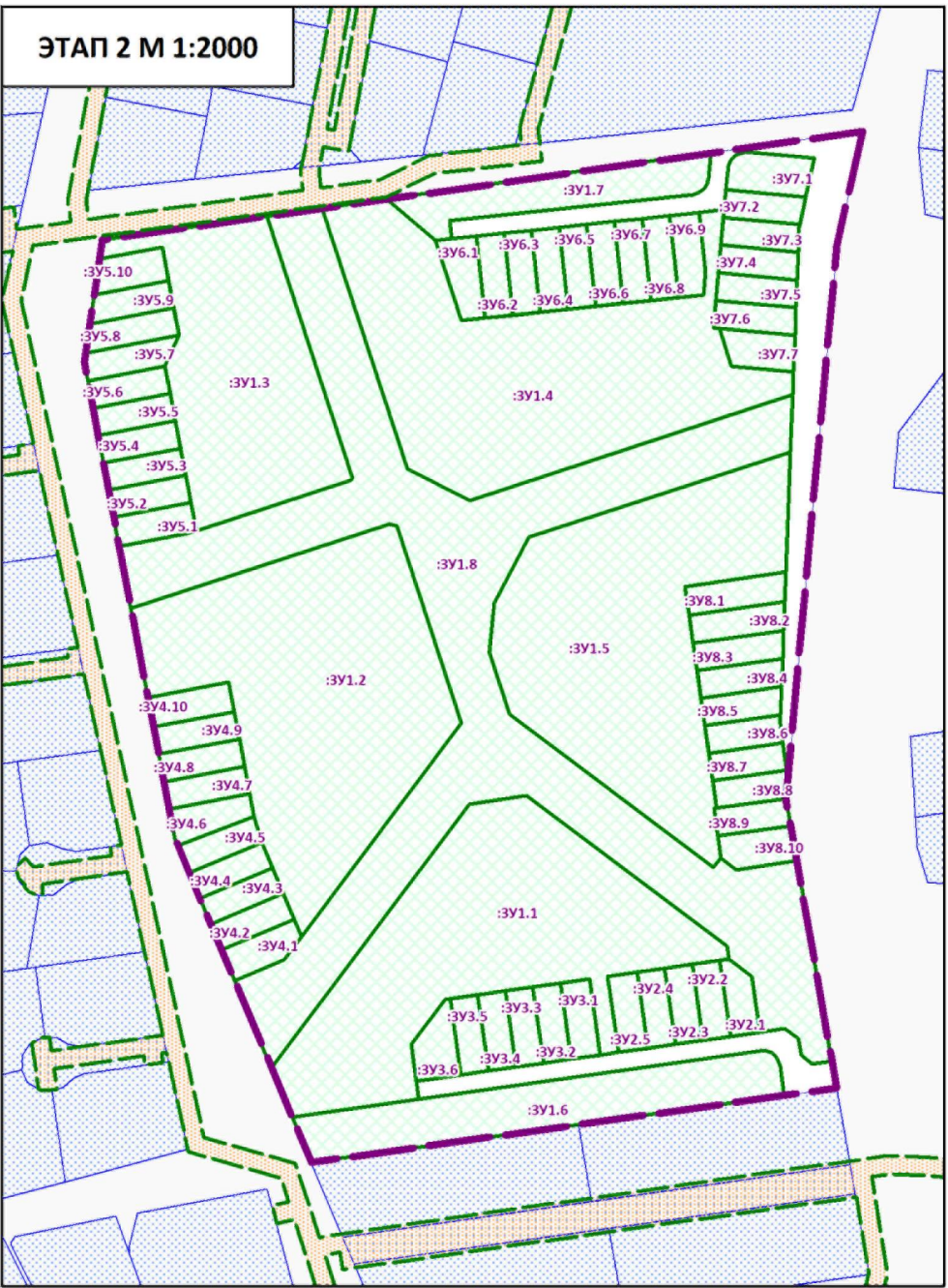
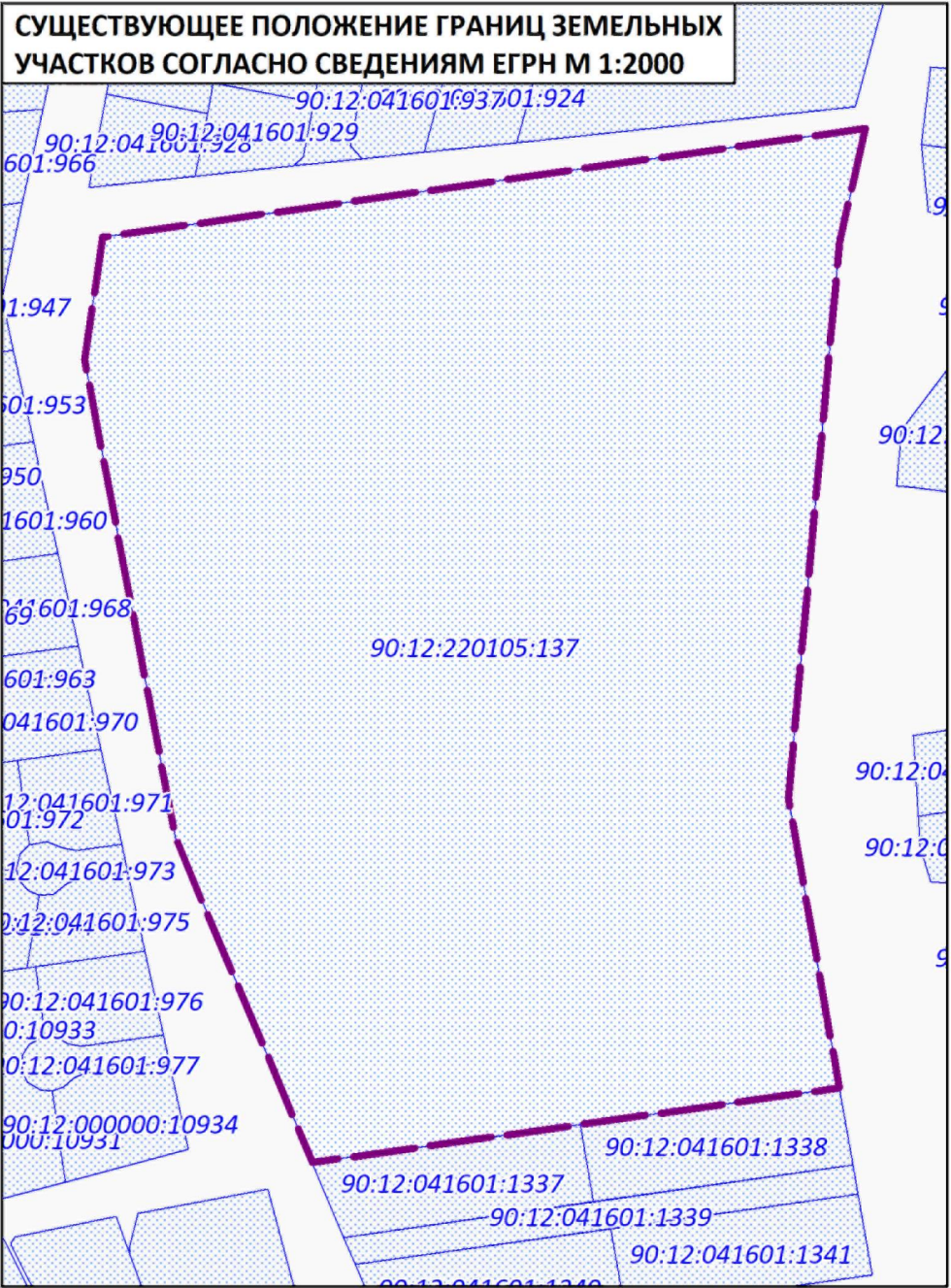
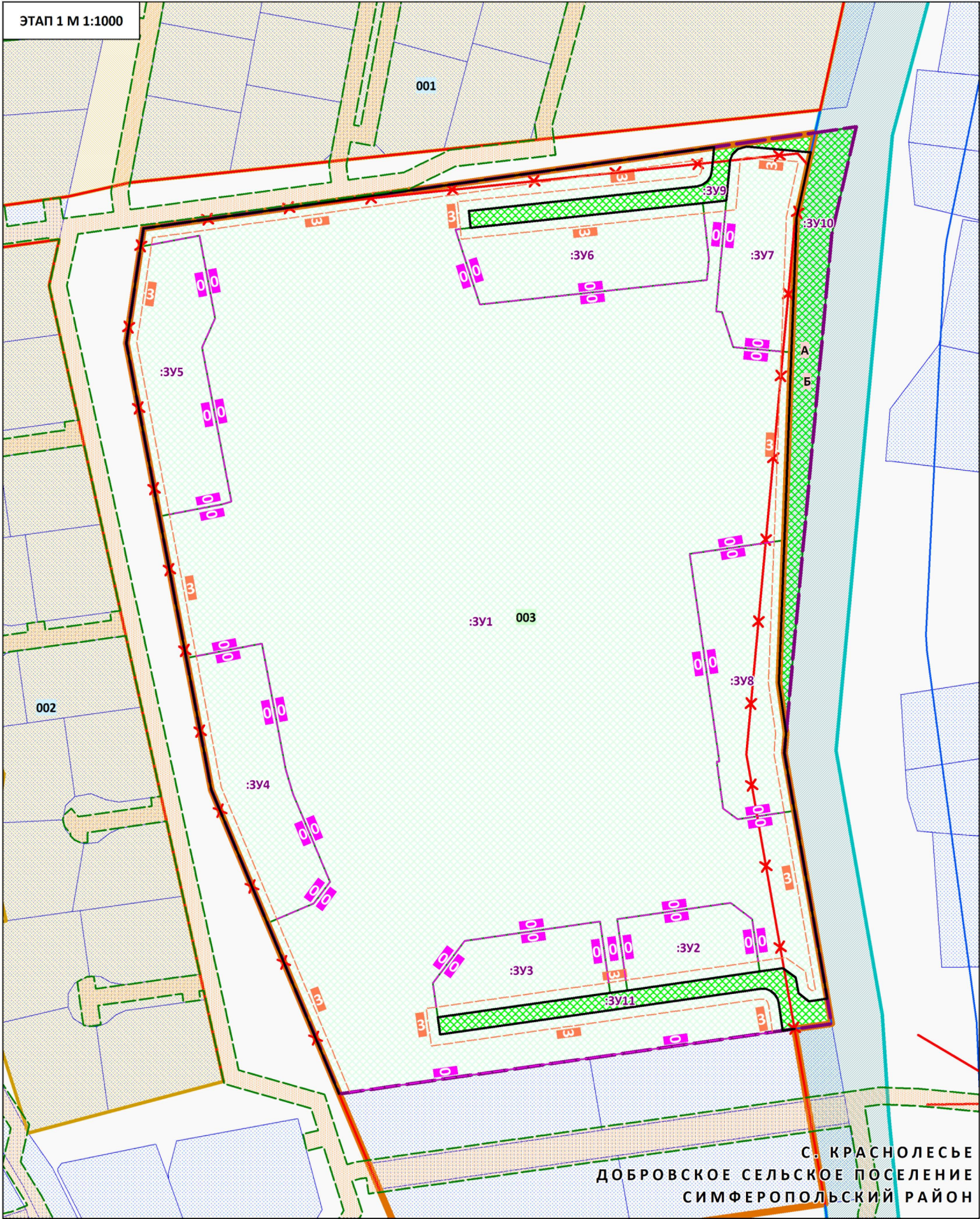


А.А. Щербаков



ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ЭЛЕМЕНТА ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ – КВАРТАЛА С УСЛОВНЫМ НОМЕРОМ 003 С. КРАСНОЛЕСЬЕ ДОБРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ М 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница проектируемой территории
- Действующие красные линии
- Действующие красные линии, подлежащие отмене
- Устанавливаемые красные линии
- Границы земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
- Границы образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений. Величина отступа в метрах
- Линии отступа от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений. Величина отступа в метрах
- Публичный сервитут для размещения инженерных сооружений по объекту: «Строительство сети газораспределения с. Красное, Симферопольского района, Республики Крым», реестровый номер: 90:12-6.710

ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

- 001 Квартал

ГРАНИЦЫ ИЗМЕНЯЕМЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

- 003 Квартал

ГРАНИЦЫ ПЛАНИРУЕМЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

- А Улично-дорожная сеть
- Б Территория общего пользования

Примечания

- Проектируемая территория расположена в границах кадастровых кварталов 90:12:220105 и 90:12:040401.
- Действующие красные линии и границы существующих элементов планировочной структуры установлены Документацией по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, площадью 35 га, расположенной на территории Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым (с изменениями и дополнениями), утвержденной Постановлением Администрации Симферопольского района Республики Крым от 25.12.2019 № 688-п.
- Границы элементов планировочной структуры совпадают с красными линиями.
- Перечень образуемых земельных участков, сведения об их площади, виды их разрешенного использования, возможные способы их образования приведены в Томе-2 «Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть».
- Ведомости координат поворотных точек границ образуемых земельных участков приведены в Томе-2 «Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть».
- Проектом межевания территории установление публичных сервитутов не предусмотрено.
- Отступы от границ земельных участков в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений равные 0 м допускаются при условии соблюдения на этапе подготовки проектной документации и строительства требований пожарной безопасности, инсоляции, режимов зон с особыми условиями использования территории (в случае их наличия) и иных ограничений, обеспечивающих безопасную эксплуатацию объектов недвижимости с учетом положений Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

Документация по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории в границах элемента планировочной структуры – квартала с условным номером 003 с. Красное, Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым	ИП ЩЕРБАКОВ А.А. ОГРНИП: 318911200094837 ИНН: 550510245934
--	--

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ				
Масштаб	1:1000	Разработал	Щербаков А.А.	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
Шифр проекта	ППМТ-01-24			
Дата				
				ЛИСТ 1